

Załącznik Nr 3
do Postanowienia Nr 2/2024
Zarządu SBM STOKŁOSY
z dnia 07.02.2024 r.

Protokół z posiedzenia Komisji Konkursowej ustalającej, w drodze konkursu ofert, najemcę pawilonu usługowego o powierzchni 1.652,74 m², znajdującego się w Warszawie przy ul. Koncertowej 13 (część wysoka).

Członkowie Komisji Konkursowej powołanej postanowieniem Zarządu SBM STOKŁOSY Nr /2024 z dnia 07.02.2024 r. (załącznik Nr 1), w składzie:

- 1) Marcin Wieczorek - Przewodniczący,
- 2) Małgorzata Piechotka - Członek,
- 3) Ewa Górniak - Członek,
- 4) Mariusz Kalbarczyk – Członek,
- 5) Agnieszka Stec - radca prawny.

na posiedzeniu w dniu stwierdzili, co następuje:

1. W dniu ukazało się ogłoszenie w gazecie oraz w (wydanie) o konkursie ofert na najem pawilonu usługowego o powierzchni 1.652,74 m², znajdującego się w Warszawie przy ul. Koncertowej 13 (część wysoka). Ogłoszenie o tej samej treści zostało zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni oraz wywieszono w dniu r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni (L. dz.). Kserokopie trzech ww. ogłoszeń w załączeniu.
2. Warunki konkursu określa załącznik Nr 1 do Postanowienia Nr /2024 Zarządu SBM STOKŁOSY z dnia 07.02.2024 r.
3. Zgodnie z tymi warunkami ostateczny termin składania „Zgłoszenia przystąpienia do konkursu ofert” oraz wnoszenia wadium upłynął w dniu r.
W ustalonym terminie wpłynęło "Zgłoszenie/ń* przystąpienia do konkursu ofert".

Komisja Konkursowa w dniu o godz. dokonała otwarcia złożonych „Zgłoszeń przystąpienia do konkursu ofert” i ustaliła, że:



- 1) oferent/ów* spełniło wszystkie wymogi określone w "Warunkach konkursu ofert". Wykaz oferentów w kolejności zaoferowanej stawki czynszu najmu, przedstawia załącznik Nr do niniejszego protokołu.
- 2) oferent/ów* nie spełnił/o* warunków konkursu ofert. Wykaz tych oferentów przedstawia załącznik Nr do niniejszego protokołu.

Komisja Konkursowa dokonała oceny złożonych zgłoszeń pod względem wiarygodności finansowej oraz proponowanych przez oferenta/ów warunków najmu i na tej podstawie, z uwzględnieniem m.in. proponowanej stawki czynszu najmu,

Komisja Konkursowa postanawia:

Wariant I.

1. Skierować do Zarządu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej STOKŁOSY wnioski o zawarcie umowy o najem pawilonu usługowego o powierzchni 1.652,74 m², znajdującego się w Warszawie przy ul. Koncertowej 13 (część wysoka) z ze względu na
2. W przypadku wycofania się lub nie zawarcia umowy najmu, w terminie określonym w warunkach konkursu ofert, przez oferenta, który został wytypowany przez Komisję do zawarcia umowy najmu, Komisja wnosi o zawarcie umowy najmu z ze względu na

Wariant II.

Zaproponować Zarządowi SBM STOKŁOSY przeprowadzenie negocjacji z oferentem/mi:

.....
.....

w celu ustalenia ostatecznych warunków najmu.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Podpisy członków Komisji Konkursowej:

1.
2.
3.
4.



W czynnościach Komisji Konkursowej wzięli udział, w charakterze obserwatorów, z głosem doradczym:

1.
2.
3.

Uczestnicy Ci wnieśli następujące uwagi i spostrzeżenia:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

co potwierdzają własnoręcznym podpisem:

1.
2.
3.

Załączniki do protokołu:

1. Postanowienie Nr /2024 Zarządu SBM STOKŁOSY z dnia 07.02.2024 r. w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na najem pawilonu usługowego o powierzchni 1.652,74 m², znajdującego się w Warszawie przy ul. Koncertowej 13.
2. Kserokopia ogłoszeń prasowych.
3. Kserokopia ogłoszenia wywieszonego w siedzibie Spółdzielni.
4. Warunki konkursu ofert na najem pawilonu wymienionego w pkt 1.
5. Wykaz oferentów, którzy spełnili wszystkie warunki konkursu ofert.
6. Wykaz oferentów, którzy nie spełnili warunków konkursu ofert.

